



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Ремжилстрой-Инвест»**
ул. Третьяковская, д. 2,
г. Калининград, 236023

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

08 декабря 2017 года

№ 39-RU39301000-223-2017

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по ул. Согласия в Ленинградском районе г. Калининграда. Жилой дом № 17 (по ГП). VI этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-0106-17 от 08 ноября 2017 года

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000:10306	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:000000	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 14 июля 2017 года № RU39301000-654-2017/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Генпроектировщик – ООО «Архитектурная мастерская 4+», 2017 год, шифр 366 А.16/17; шифр 1649-17	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	13320,84	Площадь участка (кв. м): 6878,0
	Объем (куб. м):	43984,50	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м): 2566,80
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки участка (кв. м):	1580,11	Высота (м): 33,94
	Иные показатели:	<p>площадь квартир за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 8480,52;</p> <p>площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, кв.м – 9128,86;</p> <p>количество квартир, шт./ общая площадь, кв.м – 145/8804,70, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./кв.м – 32/1236,37; - двухкомнатных, шт./кв.м – 87/5544,03; - трехкомнатных, шт./кв.м – 26/2024,30; <p>- общая площадь нежилых помещений, кв.м – 2365,88, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 2365,88;</p> <p>количество секций в здании, шт. – 4;</p> <p>количество лифтов, шт. – 4.</p>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Согласия	

Срок действия настоящего разрешения до 08 декабря 2021 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1649-17-ПОС).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

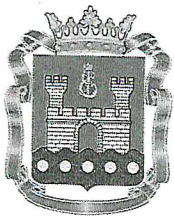


(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

08 декабря 2017 года



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

16.03 2018 года № 2619
На вх.№1060-мфц от 05.03.2018
На исх.№20180305-002-547 от 05.03.2018

Управление Росреестра по
Калининградской области
ул. Ген. Соммера, д. 27,
г. Калининград, 236040

Министерство регионального
контроля (надзора)
Калининградской области

ООО «Алком»,
236023, г. Калининград,
ул. Третьяковская, д. 2

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что приказом от 16 марта 2018 года № 85 в разрешение на строительство от 08 декабря 2017 года № 39-RU39301000-223-2017, выданное Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию, внесены изменения:

в наименовании и адресе застройщика слова: «Обществу с ограниченной ответственностью «Ремжилстрой-Инвест» ул. Третьяковская, д. 2, г. Калининград, 236023», заменены словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «Алком», 236023, г. Калининград, ул. Красная, д. 247, корпус 2, оф.43».

Руководитель Агентства

Н.В. Васюкова

